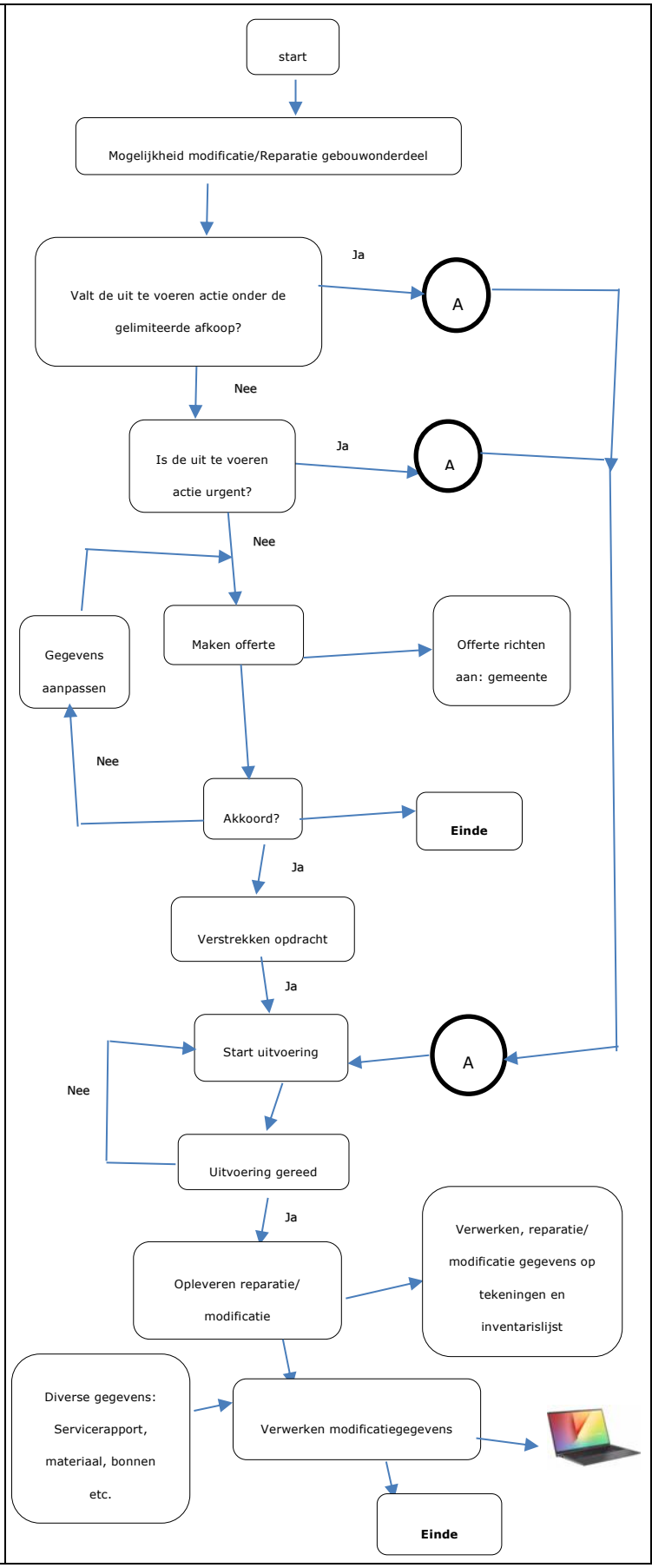
Bijlage D: Procedure Reparatie, Modificatie

Actie houder:		Te nemen acties:
Opdrachtnemer	Mogelijkheid modificatie/Reparatie gebouwonderdeel	Tijdens het preventief, inspectief of correctief onderhoud wordt een situatie aangetroffen welke dient te worden gerepareerd/gemodificeerd.
Opdrachtnemer	Valt de uit te voeren actie onder de gelimiteerde afkoop?	Indien de kosten voor de uit te voeren reparatie lager zijn dan de afgesproken gelimiteerde afkoop (eerste vier manuren en € 100,- materiaal excl. BTW) dan wel garantie zijn, dan kan deze direct worden uitgevoerd. (uiterlijk de eerstvolgende werkdag dient de opdrachtgever hier schriftelijk te worden geïnformeerd)
Opdrachtnemer en gemeente	Is de uit te voeren actie urgent?	Indien de te nemen actie niet kan wachten tot de eerst volgende werkdag, dan in overleg met de melder de te nemen actie afstemmen. (uiterlijk de eerstvolgende werkdag dient de opdrachtgever hier schriftelijk te worden geïnformeerd)
Opdrachtnemer	Maken offerte / Gegevens aanpassen / Offerte richten aan: gemeente	Offerte opstellen conform contract afspraken. Bij opstellen offerte rekening houden met de franchise (eerste vier manuren en € 100,- materiaal excl. BTW). Bij een offerte > € 2.500,- dient een transparante open begroting op regelniveau inclusief offerte(s) derden te zijn toegevoegd.
Gemeente	Akkoord? / Einde	Offerte dient te worden verzonden aan gemeente en deze controleert het voorstel/de ingediende offerte.
gemeente	Verstrekken opdracht	
Opdrachtnemer	Start uitvoering	Conform afspraken wordt reparatie/modificatie uitgevoerd.
Opdrachtnemer	Uitvoering gereed	
Opdrachtnemer	Opleveren reparatie/ modificatie / Verwerken, reparatie/ modificatie gegevens op tekeningen en inventarislijst	Als de reparatie/modificatie gereed is dient dit te worden verwerkt op tekening en in de inventarislijst (dit dient te zijn inbegrepen in de prijs). Eventueel dient het uitvoeringsplan te worden aangepast.
Opdrachtnemer	Diverse gegevens: Servicerapport, materiaal, bonnen etc. / Verwerken modificatiegegevens / Einde	Modificatiegegevens worden verwerkt in het ERP systeem van Opdrachtnemer. Hieruit wordt ieder kwartaal een management rapportage gegenereerd en aangeleverd aan de opdrachtgever.